

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001139 от 20.04.2022

ЖК "Большой Каретный" г.Екатеринбург в квартале улиц Щербакова-Лыжников-Миасская-пер.Дунитовый 1 этап строительства

Дата первичного размещения: 20.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НИЖНЕИSETСКИЙ ПРУД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НИЖНЕИSETСКИЙ ПРУД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мальшева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 379-43-28

	1.4.2	Адрес электронной почты: corp@tbereg.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: example.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Подкорытов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НИЖНЕИСЕТСКИЙ ПРУД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685119693
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685119693
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1169658108839
	2.1.3	Дата регистрации: 22.09.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Подкорытов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-768-982 22
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666400341804
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АнтеЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672172315
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046604411765

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СВЯЗЬ ПЛЮС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674097737
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036605213743
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -834,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 345 993,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 445,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Чкаловский р-н

	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал улиц
	9.2.9	Наименование улицы: Щербакова-Лыжников-Миасская-пер.Дунитовый
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 0
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 29
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 876,36 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Чкаловский р-н
	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал улиц

	9.2.9	Наименование улицы: Щербакова-Лыжников-Миасская-пер.Дунитовый
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 0
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 839,23 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 729,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 520,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 249,17 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 839,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 839,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралСпецГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685018007
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АКАДЕМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670173793
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-048372-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-018597-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Большой каретный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6679059044
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-6966-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-6966-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0502098:216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 29
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с документацией по планировке
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с документацией по планировке
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 75
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с документацией по планировке
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 9 в
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, газон уплотненный (бетонная газонная решетка засеянная газоном), кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход с пешеходных дорожек без ступеней на уровне 1 и 2 этажей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35690д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-1696/1-60
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-1696/1-60
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-307-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 231/2021					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Геркон					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606003473					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Экспертная организация "Центр обеспечения лицензионной деятельности в области пожарной безопасности"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6674112209					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 949				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 5				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.44	2	34.37	3.34
2	Квартира	1	1	36.71	1	15.64	3.34
3	Квартира	1	1	36.71	1	15.64	3.34

4	Квартира	1	1	36.70	1	15.64	3.34
5	Квартира	1	1	36.70	1	15.64	3.34
6	Квартира	1	1	46.01	1	15.64	3.34
7	Квартира	2	1	43.45	1	18.37	2.54
8	Квартира	2	1	45.08	1	18.35	2.54
9	Квартира	2	1	59.75	2	32.74	2.54
10	Квартира	2	1	37.56	1	16.64	2.54
11	Квартира	2	1	36.56	1	15.64	2.54
12	Квартира	2	1	36.56	1	15.64	2.54
13	Квартира	2	1	36.56	1	15.64	2.54
14	Квартира	2	1	36.56	1	15.64	2.54
15	Квартира	2	1	36.56	1	15.64	2.54
16	Квартира	2	1	36.59	1	15.64	2.54
17	Квартира	2	1	36.95	1	15.76	2.54
18	Квартира	2	1	36.77	1	15.76	2.54
19	Квартира	3	1	43.30	1	18.37	2.54
20	Квартира	3	1	44.93	1	18.35	2.54
21	Квартира	3	1	59.60	2	32.74	2.54
22	Квартира	3	1	37.56	1	16.64	2.54
23	Квартира	3	1	36.56	1	15.64	2.54
24	Квартира	3	1	36.56	1	15.64	2.54
25	Квартира	3	1	36.56	1	15.64	2.54
26	Квартира	3	1	36.56	1	15.64	2.54
27	Квартира	3	1	36.56	1	15.64	2.54
28	Квартира	3	1	36.59	1	15.64	2.54
29	Квартира	3	1	54.71	2	24.80	2.54
30	Квартира	3	1	36.80	1	15.76	2.54
31	Квартира	3	1	36.62	1	15.76	2.54
32	Квартира	3	1	39.10	1	18.04	2.54
33	Квартира	4	1	43.30	1	18.37	2.54
34	Квартира	4	1	44.93	1	18.35	2.54
35	Квартира	4	1	59.60	2	32.74	2.54
36	Квартира	4	1	37.56	1	16.64	2.54
37	Квартира	4	1	36.56	1	15.64	2.54
38	Квартира	4	1	36.56	1	15.64	2.54
39	Квартира	4	1	36.56	1	15.64	2.54
40	Квартира	4	1	36.56	1	15.64	2.54
41	Квартира	4	1	36.56	1	15.64	2.54
42	Квартира	4	1	36.59	1	15.64	2.54
43	Квартира	4	1	54.56	2	24.80	2.54
44	Квартира	4	1	36.80	1	15.76	2.54
45	Квартира	4	1	36.62	1	15.76	2.54
46	Квартира	4	1	38.95	1	18.04	2.54

47	Квартира	5	1	43.30	1	18.37	2.54
48	Квартира	5	1	44.93	1	18.35	2.54
49	Квартира	5	1	59.60	2	32.74	2.54
50	Квартира	5	1	37.56	1	16.64	2.54
51	Квартира	5	1	36.56	1	15.64	2.54
52	Квартира	5	1	36.56	1	15.64	2.54
53	Квартира	5	1	36.56	1	15.64	2.54
54	Квартира	5	1	36.56	1	15.64	2.54
55	Квартира	5	1	36.56	1	15.64	2.54
56	Квартира	5	1	36.59	1	15.64	2.54
57	Квартира	5	1	54.56	2	24.80	2.54
58	Квартира	5	1	36.80	1	15.76	2.54
59	Квартира	5	1	36.62	1	15.76	2.54
60	Квартира	5	1	38.95	1	18.04	2.54
61	Квартира	6	1	43.34	1	18.37	2.54
62	Квартира	6	1	45.01	1	18.35	2.54
63	Квартира	6	1	59.72	2	32.82	2.54
64	Квартира	6	1	37.72	1	16.71	2.54
65	Квартира	6	1	36.70	1	15.69	2.54
66	Квартира	6	1	36.70	1	15.69	2.54
67	Квартира	6	1	36.70	1	15.69	2.54
68	Квартира	6	1	36.70	1	15.69	2.54
69	Квартира	6	1	36.70	1	15.69	2.54
70	Квартира	6	1	36.66	1	15.69	2.54
71	Квартира	6	1	54.56	2	24.80	2.54
72	Квартира	6	1	36.88	1	15.81	2.54
73	Квартира	6	1	36.72	1	15.81	2.54
74	Квартира	6	1	38.97	1	18.04	2.54
75	Квартира	7	1	43.34	1	18.37	2.54
76	Квартира	7	1	45.01	1	18.35	2.54
77	Квартира	7	1	59.72	2	32.82	2.54
78	Квартира	7	1	37.72	1	16.71	2.54
79	Квартира	7	1	36.70	1	15.69	2.54
80	Квартира	7	1	36.70	1	15.69	2.54
81	Квартира	7	1	36.70	1	15.69	2.54
82	Квартира	7	1	36.70	1	15.69	2.54
83	Квартира	7	1	36.70	1	15.69	2.54
84	Квартира	7	1	36.66	1	15.69	2.54
85	Квартира	7	1	54.56	2	24.80	2.54
86	Квартира	7	1	36.88	1	15.81	2.54
87	Квартира	7	1	36.72	1	15.81	2.54
88	Квартира	7	1	38.97	1	18.04	2.54
89	Квартира	8	1	43.34	1	18.37	2.54

90	Квартира	8	1	45.01	1	18.35	2.54
91	Квартира	8	1	59.72	2	32.82	2.54
92	Квартира	8	1	37.72	1	16.71	2.54
93	Квартира	8	1	36.70	1	15.69	2.54
94	Квартира	8	1	36.70	1	15.69	2.54
95	Квартира	8	1	36.70	1	15.69	2.54
96	Квартира	8	1	36.70	1	15.69	2.54
97	Квартира	8	1	36.70	1	15.69	2.54
98	Квартира	8	1	36.66	1	15.69	2.54
99	Квартира	8	1	54.56	2	24.80	2.54
100	Квартира	8	1	36.88	1	15.81	2.54
101	Квартира	8	1	36.72	1	15.81	2.54
102	Квартира	8	1	38.97	1	18.04	2.54
103	Квартира	9	1	43.34	1	18.37	2.54
104	Квартира	9	1	45.01	1	18.35	2.54
105	Квартира	9	1	59.72	2	32.82	2.54
106	Квартира	9	1	37.72	1	16.71	2.54
107	Квартира	9	1	36.70	1	15.69	2.54
108	Квартира	9	1	36.70	1	15.69	2.54
109	Квартира	9	1	36.70	1	15.69	2.54
110	Квартира	9	1	36.70	1	15.69	2.54
111	Квартира	9	1	36.70	1	15.69	2.54
112	Квартира	9	1	36.66	1	15.69	2.54
113	Квартира	9	1	54.56	2	24.80	2.54
114	Квартира	9	1	36.88	1	15.81	2.54
115	Квартира	9	1	36.72	1	15.81	2.54
116	Квартира	9	1	38.97	1	18.04	2.54
117	Квартира	10	1	43.26	1	18.37	2.54
118	Квартира	10	1	44.94	1	18.35	2.54
119	Квартира	10	1	59.66	2	32.82	2.54
120	Квартира	10	1	37.65	1	16.71	2.54
121	Квартира	10	1	36.63	1	15.69	2.54
122	Квартира	10	1	36.63	1	15.69	2.54
123	Квартира	10	1	36.63	1	15.69	2.54
124	Квартира	10	1	36.63	1	15.69	2.54
125	Квартира	10	1	36.63	1	15.69	2.54
126	Квартира	10	1	36.58	1	15.69	2.54
127	Квартира	10	1	54.49	2	24.80	2.54
128	Квартира	10	1	36.81	1	15.81	2.54
129	Квартира	10	1	36.65	1	15.81	2.54
130	Квартира	10	1	38.90	1	18.04	2.54
131	Квартира	11	1	43.19	1	18.37	2.54
132	Квартира	11	1	44.86	1	18.35	2.54

133	Квартира	11	1	59.57	2	32.82	2.54
134	Квартира	11	1	37.57	1	16.71	2.54
135	Квартира	11	1	36.55	1	15.69	2.54
136	Квартира	11	1	36.55	1	15.69	2.54
137	Квартира	11	1	36.55	1	15.69	2.54
138	Квартира	11	1	36.55	1	15.69	2.54
139	Квартира	11	1	36.55	1	15.69	2.54
140	Квартира	11	1	36.51	1	15.69	2.54
141	Квартира	11	1	54.41	2	24.80	2.54
142	Квартира	11	1	36.73	1	15.81	2.54
143	Квартира	11	1	36.57	1	15.81	2.54
144	Квартира	11	1	38.82	1	18.04	2.54
145	Квартира	12	1	43.19	1	18.37	2.54
146	Квартира	12	1	44.86	1	18.35	2.54
147	Квартира	12	1	59.57	2	32.82	2.54
148	Квартира	12	1	37.57	1	16.71	2.54
149	Квартира	12	1	36.55	1	15.69	2.54
150	Квартира	12	1	36.55	1	15.69	2.54
151	Квартира	12	1	36.55	1	15.69	2.54
152	Квартира	12	1	36.55	1	15.69	2.54
153	Квартира	12	1	36.55	1	15.69	2.54
154	Квартира	12	1	36.51	1	15.69	2.54
155	Квартира	12	1	54.41	2	24.80	2.54
156	Квартира	12	1	36.73	1	15.81	2.54
157	Квартира	12	1	36.57	1	15.81	2.54
158	Квартира	12	1	38.82	1	18.04	2.54
159	Квартира	13	1	43.19	1	18.37	2.54
160	Квартира	13	1	44.86	1	18.35	2.54
161	Квартира	13	1	59.57	2	32.82	2.54
162	Квартира	13	1	37.57	1	16.71	2.54
163	Квартира	13	1	36.55	1	15.69	2.54
164	Квартира	13	1	36.55	1	15.69	2.54
165	Квартира	13	1	36.55	1	15.69	2.54
166	Квартира	13	1	36.55	1	15.69	2.54
167	Квартира	13	1	36.55	1	15.69	2.54
168	Квартира	13	1	36.51	1	15.69	2.54
169	Квартира	13	1	54.41	2	24.80	2.54
170	Квартира	13	1	36.73	1	15.81	2.54
171	Квартира	13	1	36.57	1	15.81	2.54
172	Квартира	13	1	38.82	1	18.04	2.54
173	Квартира	14	1	43.19	1	18.37	2.54
174	Квартира	14	1	44.86	1	18.35	2.54
175	Квартира	14	1	59.57	2	32.82	2.54

176	Квартира	14	1	37.57	1	16.71	2.54
177	Квартира	14	1	36.55	1	15.69	2.54
178	Квартира	14	1	36.55	1	15.69	2.54
179	Квартира	14	1	36.55	1	15.69	2.54
180	Квартира	14	1	36.55	1	15.69	2.54
181	Квартира	14	1	36.55	1	15.69	2.54
182	Квартира	14	1	36.51	1	15.69	2.54
183	Квартира	14	1	54.41	2	24.80	2.54
184	Квартира	14	1	36.73	1	15.81	2.54
185	Квартира	14	1	36.57	1	15.81	2.54
186	Квартира	14	1	38.82	1	18.04	2.54
187	Квартира	15	1	43.19	1	18.37	2.54
188	Квартира	15	1	44.86	1	18.35	2.54
189	Квартира	15	1	59.57	2	32.82	2.54
190	Квартира	15	1	37.57	1	16.71	2.54
191	Квартира	15	1	36.55	1	15.69	2.54
192	Квартира	15	1	36.55	1	15.69	2.54
193	Квартира	15	1	36.55	1	15.69	2.54
194	Квартира	15	1	36.55	1	15.69	2.54
195	Квартира	15	1	36.55	1	15.69	2.54
196	Квартира	15	1	36.51	1	15.69	2.54
197	Квартира	15	1	54.41	2	24.80	2.54
198	Квартира	15	1	36.73	1	15.81	2.54
199	Квартира	15	1	36.57	1	15.81	2.54
200	Квартира	15	1	38.82	1	18.04	2.54
201	Квартира	16	1	43.19	1	18.37	2.54
202	Квартира	16	1	44.86	1	18.35	2.54
203	Квартира	16	1	59.57	2	32.82	2.54
204	Квартира	16	1	37.57	1	16.71	2.54
205	Квартира	16	1	36.55	1	15.69	2.54
206	Квартира	16	1	36.55	1	15.69	2.54
207	Квартира	16	1	36.55	1	15.69	2.54
208	Квартира	16	1	36.55	1	15.69	2.54
209	Квартира	16	1	36.55	1	15.69	2.54
210	Квартира	16	1	36.51	1	15.69	2.54
211	Квартира	16	1	54.41	2	24.80	2.54
212	Квартира	16	1	36.73	1	15.81	2.54
213	Квартира	16	1	36.57	1	15.81	2.54
214	Квартира	16	1	38.82	1	18.04	2.54
215	Квартира	17	1	43.19	1	18.37	2.54
216	Квартира	17	1	44.86	1	18.35	2.54
217	Квартира	17	1	59.57	2	32.82	2.54
218	Квартира	17	1	37.57	1	16.71	2.54

219	Квартира	17	1	36.55	1	15.69	2.54
220	Квартира	17	1	36.55	1	15.69	2.54
221	Квартира	17	1	36.55	1	15.69	2.54
222	Квартира	17	1	36.55	1	15.69	2.54
223	Квартира	17	1	36.55	1	15.69	2.54
224	Квартира	17	1	36.51	1	15.69	2.54
225	Квартира	17	1	54.41	2	24.80	2.54
226	Квартира	17	1	36.73	1	15.81	2.54
227	Квартира	17	1	36.57	1	15.81	2.54
228	Квартира	17	1	38.82	1	18.04	2.54
229	Квартира	18	1	43.19	1	18.37	2.54
230	Квартира	18	1	44.86	1	18.35	2.54
231	Квартира	18	1	59.57	2	32.82	2.54
232	Квартира	18	1	37.57	1	16.71	2.54
233	Квартира	18	1	36.55	1	15.69	2.54
234	Квартира	18	1	36.55	1	15.69	2.54
235	Квартира	18	1	36.55	1	15.69	2.54
236	Квартира	18	1	36.55	1	15.69	2.54
237	Квартира	18	1	36.55	1	15.69	2.54
238	Квартира	18	1	36.51	1	15.69	2.54
239	Квартира	18	1	54.41	2	24.80	2.54
240	Квартира	18	1	36.73	1	15.81	2.54
241	Квартира	18	1	36.57	1	15.81	2.54
242	Квартира	18	1	38.82	1	18.04	2.54
243	Квартира	19	1	43.19	1	18.37	2.54
244	Квартира	19	1	44.86	1	18.35	2.54
245	Квартира	19	1	59.57	2	32.82	2.54
246	Квартира	19	1	37.57	1	16.71	2.54
247	Квартира	19	1	36.55	1	15.69	2.54
248	Квартира	19	1	36.55	1	15.69	2.54
249	Квартира	19	1	36.55	1	15.69	2.54
250	Квартира	19	1	36.55	1	15.69	2.54
251	Квартира	19	1	36.55	1	15.69	2.54
252	Квартира	19	1	36.51	1	15.69	2.54
253	Квартира	19	1	54.41	2	24.80	2.54
254	Квартира	19	1	36.73	1	15.81	2.54
255	Квартира	19	1	36.57	1	15.81	2.54
256	Квартира	19	1	38.82	1	18.04	2.54
257	Квартира	20	1	43.19	1	18.37	2.54
258	Квартира	20	1	44.86	1	18.35	2.54
259	Квартира	20	1	59.57	2	32.82	2.54
260	Квартира	20	1	37.57	1	16.71	2.54
261	Квартира	20	1	36.55	1	15.69	2.54

262	Квартира	20	1	36.55	1	15.69	2.54
263	Квартира	20	1	36.55	1	15.69	2.54
264	Квартира	20	1	36.55	1	15.69	2.54
265	Квартира	20	1	36.55	1	15.69	2.54
266	Квартира	20	1	36.51	1	15.69	2.54
267	Квартира	20	1	54.41	2	24.80	2.54
268	Квартира	20	1	36.73	1	15.81	2.54
269	Квартира	20	1	36.57	1	15.81	2.54
270	Квартира	20	1	38.82	1	18.04	2.54
271	Квартира	21	1	43.19	1	18.37	2.54
272	Квартира	21	1	44.86	1	18.35	2.54
273	Квартира	21	1	59.57	2	32.82	2.54
274	Квартира	21	1	37.57	1	16.71	2.54
275	Квартира	21	1	36.55	1	15.69	2.54
276	Квартира	21	1	36.55	1	15.69	2.54
277	Квартира	21	1	36.55	1	15.69	2.54
278	Квартира	21	1	36.55	1	15.69	2.54
279	Квартира	21	1	36.55	1	15.69	2.54
280	Квартира	21	1	36.51	1	15.69	2.54
281	Квартира	21	1	54.41	2	24.80	2.54
282	Квартира	21	1	36.73	1	15.81	2.54
283	Квартира	21	1	36.57	1	15.81	2.54
284	Квартира	21	1	38.82	1	18.04	2.54
285	Квартира	22	1	43.19	1	18.37	2.54
286	Квартира	22	1	44.86	1	18.35	2.54
287	Квартира	22	1	59.57	2	32.82	2.54
288	Квартира	22	1	37.57	1	16.71	2.54
289	Квартира	22	1	36.55	1	15.69	2.54
290	Квартира	22	1	36.55	1	15.69	2.54
291	Квартира	22	1	36.55	1	15.69	2.54
292	Квартира	22	1	36.55	1	15.69	2.54
293	Квартира	22	1	36.55	1	15.69	2.54
294	Квартира	22	1	36.51	1	15.69	2.54
295	Квартира	22	1	54.41	2	24.80	2.54
296	Квартира	22	1	36.73	1	15.81	2.54
297	Квартира	22	1	36.57	1	15.81	2.54
298	Квартира	22	1	38.82	1	18.04	2.54
299	Квартира	23	1	43.19	1	18.37	2.54
300	Квартира	23	1	44.86	1	18.35	2.54
301	Квартира	23	1	59.57	2	32.82	2.54
302	Квартира	23	1	37.57	1	16.71	2.54
303	Квартира	23	1	36.55	1	15.69	2.54
304	Квартира	23	1	36.55	1	15.69	2.54

305	Квартира	23	1	36.55	1	15.69	2.54
306	Квартира	23	1	36.55	1	15.69	2.54
307	Квартира	23	1	36.55	1	15.69	2.54
308	Квартира	23	1	36.51	1	15.69	2.54
309	Квартира	23	1	54.41	2	24.80	2.54
310	Квартира	23	1	36.73	1	15.81	2.54
311	Квартира	23	1	36.57	1	15.81	2.54
312	Квартира	23	1	38.82	1	18.04	2.54
313	Квартира	24	1	43.19	1	18.37	2.54
314	Квартира	24	1	44.86	1	18.35	2.54
315	Квартира	24	1	59.57	2	32.82	2.54
316	Квартира	24	1	37.57	1	16.71	2.54
317	Квартира	24	1	36.55	1	15.69	2.54
318	Квартира	24	1	36.55	1	15.69	2.54
319	Квартира	24	1	36.55	1	15.69	2.54
320	Квартира	24	1	36.55	1	15.69	2.54
321	Квартира	24	1	36.55	1	15.69	2.54
322	Квартира	24	1	36.51	1	15.69	2.54
323	Квартира	24	1	54.41	2	24.80	2.54
324	Квартира	24	1	36.73	1	15.81	2.54
325	Квартира	24	1	36.57	1	15.81	2.54
326	Квартира	24	1	38.82	1	18.04	2.54
327	Квартира	25	1	43.19	1	18.37	2.54
328	Квартира	25	1	44.86	1	18.35	2.54
329	Квартира	25	1	59.57	2	32.82	2.54
330	Квартира	25	1	37.57	1	16.71	2.54
331	Квартира	25	1	36.55	1	15.69	2.54
332	Квартира	25	1	36.55	1	15.69	2.54
333	Квартира	25	1	36.55	1	15.69	2.54
334	Квартира	25	1	36.55	1	15.69	2.54
335	Квартира	25	1	36.55	1	15.69	2.54
336	Квартира	25	1	36.51	1	15.69	2.54
337	Квартира	25	1	54.41	2	24.80	2.54
338	Квартира	25	1	36.73	1	15.81	2.54
339	Квартира	25	1	36.57	1	15.81	2.54
340	Квартира	25	1	38.82	1	18.04	2.54
341	Квартира	26	1	43.19	1	18.37	2.54
342	Квартира	26	1	44.86	1	18.35	2.54
343	Квартира	26	1	59.57	2	32.82	2.54
344	Квартира	26	1	37.57	1	16.71	2.54
345	Квартира	26	1	36.55	1	15.69	2.54
346	Квартира	26	1	36.55	1	15.69	2.54
347	Квартира	26	1	36.55	1	15.69	2.54

348	Квартира	26	1	36.55	1	15.69	2.54
349	Квартира	26	1	36.55	1	15.69	2.54
350	Квартира	26	1	36.51	1	15.69	2.54
351	Квартира	26	1	54.41	2	24.80	2.54
352	Квартира	26	1	36.73	1	15.81	2.54
353	Квартира	26	1	36.57	1	15.81	2.54
354	Квартира	26	1	38.82	1	18.04	2.54
355	Квартира	27	1	43.19	1	18.37	2.54
356	Квартира	27	1	44.86	1	18.35	2.54
357	Квартира	27	1	59.57	2	32.82	2.54
358	Квартира	27	1	74.97	2	32.40	2.54
359	Квартира	27	1	36.55	1	15.69	2.54
360	Квартира	27	1	36.55	1	15.69	2.54
361	Квартира	27	1	36.55	1	15.69	2.54
362	Квартира	27	1	36.55	1	15.69	2.54
363	Квартира	27	1	36.51	1	15.69	2.54
364	Квартира	27	1	54.41	2	24.80	2.54
365	Квартира	27	1	36.73	1	15.81	2.54
366	Квартира	27	1	36.57	1	15.81	2.54
367	Квартира	27	1	38.82	1	18.04	2.54
368	Квартира	1	2	72.68	2	20.71	3.34
369	Квартира	1	2	19.25	1	8.30	3.34
370	Квартира	1	2	19.30	1	8.30	3.34
371	Квартира	1	2	22.72	1	11.75	3.34
372	Квартира	1	2	22.74	1	10.62	3.34
373	Квартира	1	2	22.72	1	10.62	3.34
374	Квартира	1	2	22.72	1	10.62	3.34
375	Квартира	1	2	22.74	1	10.62	3.34
376	Квартира	1	2	22.74	1	10.62	3.34
377	Квартира	1	2	22.74	1	10.62	3.34
378	Квартира	1	2	22.87	1	10.71	3.34
379	Квартира	2	2	22.97	1	11.92	2.54
380	Квартира	2	2	22.70	1	11.75	2.54
381	Квартира	2	2	42.09	1	18.48	2.54
382	Квартира	2	2	51.72	2	29.91	2.54
383	Квартира	2	2	19.10	1	8.30	2.54
384	Квартира	2	2	19.10	1	8.30	2.54
385	Квартира	2	2	19.15	1	8.30	2.54
386	Квартира	2	2	22.60	1	11.75	2.54
387	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54
388	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54
389	Квартира	2	2	22.74	1	10.62	2.54
390	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54

391	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54
392	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54
393	Квартира	2	2	22.59	1	10.62	2.54
394	Квартира	2	2	22.72	1	10.71	2.54
395	Квартира	2	2	49.69	1	14.57	2.54
396	Квартира	2	2	22.67	1	11.72	2.54
397	Квартира	2	2	22.74	1	11.77	2.54
398	Квартира	2	2	22.74	1	11.77	2.54
399	Квартира	2	2	22.67	1	11.72	2.54
400	Квартира	3	2	22.82	1	11.92	2.54
401	Квартира	3	2	22.55	1	11.75	2.54
402	Квартира	3	2	41.94	1	18.48	2.54
403	Квартира	3	2	51.72	2	29.92	2.54
404	Квартира	3	2	19.10	1	8.30	2.54
405	Квартира	3	2	19.10	1	8.30	2.54
406	Квартира	3	2	19.15	1	8.30	2.54
407	Квартира	3	2	22.60	1	11.75	2.54
408	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
409	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
410	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
411	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
412	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
413	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
414	Квартира	3	2	22.59	1	10.62	2.54
415	Квартира	3	2	22.72	1	10.71	2.54
416	Квартира	3	2	42.12	1	14.42	2.54
417	Квартира	3	2	22.52	1	11.72	2.54
418	Квартира	3	2	22.58	1	11.77	2.54
419	Квартира	3	2	22.58	1	11.77	2.54
420	Квартира	3	2	22.52	1	11.72	2.54
421	Квартира	3	2	22.97	1	11.92	2.54
422	Квартира	4	2	22.82	1	11.92	2.54
423	Квартира	4	2	22.55	1	11.75	2.54
424	Квартира	4	2	41.94	1	18.48	2.54
425	Квартира	4	2	51.72	2	29.91	2.54
426	Квартира	4	2	19.10	1	8.30	2.54
427	Квартира	4	2	19.10	1	8.30	2.54
428	Квартира	4	2	19.15	1	8.30	2.54
429	Квартира	4	2	22.60	1	11.75	2.54
430	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
431	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
432	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
433	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54

434	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
435	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
436	Квартира	4	2	22.59	1	10.62	2.54
437	Квартира	4	2	22.72	1	10.71	2.54
438	Квартира	4	2	42.12	1	14.42	2.54
439	Квартира	4	2	22.52	1	11.72	2.54
440	Квартира	4	2	22.58	1	11.77	2.54
441	Квартира	4	2	22.58	1	11.77	2.54
442	Квартира	4	2	22.52	1	11.72	2.54
443	Квартира	4	2	22.82	1	11.92	2.54
444	Квартира	5	2	22.82	1	11.92	2.54
445	Квартира	5	2	22.55	1	11.75	2.54
446	Квартира	5	2	41.94	1	18.48	2.54
447	Квартира	5	2	51.72	2	29.91	2.54
448	Квартира	5	2	19.10	1	8.30	2.54
449	Квартира	5	2	19.10	1	8.30	2.54
450	Квартира	5	2	19.15	1	8.30	2.54
451	Квартира	5	2	22.60	1	11.75	2.54
452	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
453	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
454	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
455	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
456	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
457	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
458	Квартира	5	2	22.59	1	10.62	2.54
459	Квартира	5	2	22.72	1	10.71	2.54
460	Квартира	5	2	42.12	1	14.42	2.54
461	Квартира	5	2	22.52	1	11.72	2.54
462	Квартира	5	2	22.58	1	11.77	2.54
463	Квартира	5	2	22.58	1	11.77	2.54
464	Квартира	5	2	22.52	1	11.72	2.54
465	Квартира	5	2	22.82	1	11.92	2.54
466	Квартира	6	2	22.91	1	11.94	2.54
467	Квартира	6	2	22.69	1	11.77	2.54
468	Квартира	6	2	41.99	1	18.50	2.54
469	Квартира	6	2	51.80	2	29.99	2.54
470	Квартира	6	2	19.25	1	8.33	2.54
471	Квартира	6	2	19.25	1	8.33	2.54
472	Квартира	6	2	19.25	1	8.33	2.54
473	Квартира	6	2	22.72	1	11.80	2.54
474	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
475	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
476	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54

477	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
478	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
479	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
480	Квартира	6	2	22.71	1	10.67	2.54
481	Квартира	6	2	22.78	1	10.74	2.54
482	Квартира	6	2	42.29	1	14.45	2.54
483	Квартира	6	2	22.73	1	11.81	2.54
484	Квартира	6	2	22.75	1	11.86	2.54
485	Квартира	6	2	22.75	1	11.86	2.54
486	Квартира	6	2	22.73	1	11.81	2.54
487	Квартира	6	2	22.91	1	11.94	2.54
488	Квартира	7	2	22.91	1	11.94	2.54
489	Квартира	7	2	22.69	1	11.77	2.54
490	Квартира	7	2	41.99	1	18.50	2.54
491	Квартира	7	2	51.80	2	29.99	2.54
492	Квартира	7	2	19.25	1	8.33	2.54
493	Квартира	7	2	19.25	1	8.33	2.54
494	Квартира	7	2	19.25	1	8.33	2.54
495	Квартира	7	2	22.72	1	11.80	2.54
496	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
497	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
498	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
499	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
500	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
501	Квартира	7	2	22.71	2	10.67	2.54
502	Квартира	7	2	22.71	1	10.67	2.54
503	Квартира	7	2	22.78	1	10.74	2.54
504	Квартира	7	2	42.29	1	14.45	2.54
505	Квартира	7	2	22.73	1	11.81	2.54
506	Квартира	7	2	22.75	1	11.86	2.54
507	Квартира	7	2	22.75	1	11.86	2.54
508	Квартира	7	2	22.73	1	11.81	2.54
509	Квартира	7	2	22.91	1	11.94	2.54
510	Квартира	8	2	22.91	1	11.94	2.54
511	Квартира	8	2	22.69	1	11.77	2.54
512	Квартира	8	2	41.99	1	18.50	2.54
513	Квартира	8	2	51.80	2	29.99	2.54
514	Квартира	8	2	19.25	1	8.33	2.54
515	Квартира	8	2	19.25	1	8.33	2.54
516	Квартира	8	2	19.25	1	8.33	2.54
517	Квартира	8	2	22.72	1	11.80	2.54
518	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
519	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54

520	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
521	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
522	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
523	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
524	Квартира	8	2	22.71	1	10.67	2.54
525	Квартира	8	2	22.78	1	10.74	2.54
526	Квартира	8	2	42.29	1	14.45	2.54
527	Квартира	8	2	22.73	1	11.81	2.54
528	Квартира	8	2	22.75	1	11.86	2.54
529	Квартира	8	2	22.75	1	11.86	2.54
530	Квартира	8	2	22.73	1	11.81	2.54
531	Квартира	8	2	22.91	1	11.94	2.54
532	Квартира	9	2	22.91	1	11.94	2.54
533	Квартира	9	2	22.69	1	11.77	2.54
534	Квартира	9	2	41.99	1	18.50	2.54
535	Квартира	9	2	51.80	2	29.99	2.54
536	Квартира	9	2	19.25	1	8.33	2.54
537	Квартира	9	2	19.25	1	8.33	2.54
538	Квартира	9	2	19.25	1	8.33	2.54
539	Квартира	9	2	22.72	1	11.80	2.54
540	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
541	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
542	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
543	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
544	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
545	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
546	Квартира	9	2	22.71	1	10.67	2.54
547	Квартира	9	2	22.78	1	10.74	2.54
548	Квартира	9	2	42.29	1	14.45	2.54
549	Квартира	9	2	22.73	1	11.81	2.54
550	Квартира	9	2	22.75	1	11.86	2.54
551	Квартира	9	2	22.75	1	11.86	2.54
552	Квартира	9	2	22.73	1	11.81	2.54
553	Квартира	9	2	22.91	1	11.94	2.54
554	Квартира	10	2	22.84	1	11.94	2.54
555	Квартира	10	2	22.62	1	11.77	2.54
556	Квартира	10	2	41.92	1	18.50	2.54
557	Квартира	10	2	51.72	2	29.99	2.54
558	Квартира	10	2	19.18	1	8.33	2.54
559	Квартира	10	2	19.18	1	8.33	2.54
560	Квартира	10	2	19.18	1	8.33	2.54
561	Квартира	10	2	22.65	1	11.80	2.54
562	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54

563	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
564	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
565	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
566	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
567	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
568	Квартира	10	2	22.64	1	10.67	2.54
569	Квартира	10	2	22.71	1	10.74	2.54
570	Квартира	10	2	42.29	1	14.45	2.54
571	Квартира	10	2	22.66	1	11.81	2.54
572	Квартира	10	2	22.67	1	11.86	2.54
573	Квартира	10	2	22.67	1	11.86	2.54
574	Квартира	10	2	22.66	1	11.81	2.54
575	Квартира	10	2	22.84	1	11.94	2.54
576	Квартира	11	2	22.76	1	11.94	2.54
577	Квартира	11	2	22.54	1	11.77	2.54
578	Квартира	11	2	41.84	1	18.50	2.54
579	Квартира	11	2	51.65	2	29.99	2.54
580	Квартира	11	2	19.10	1	8.33	2.54
581	Квартира	11	2	19.10	1	8.33	2.54
582	Квартира	11	2	19.10	1	8.33	2.54
583	Квартира	11	2	22.57	1	11.80	2.54
584	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
585	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
586	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
587	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
588	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
589	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
590	Квартира	11	2	22.56	1	10.67	2.54
591	Квартира	11	2	22.63	1	10.74	2.54
592	Квартира	11	2	42.29	1	14.45	2.54
593	Квартира	11	2	22.58	1	11.81	2.54
594	Квартира	11	2	22.58	1	11.86	2.54
595	Квартира	11	2	22.58	1	11.86	2.54
596	Квартира	11	2	22.58	1	11.81	2.54
597	Квартира	11	2	22.76	1	11.94	2.54
598	Квартира	12	2	22.76	1	11.94	2.54
599	Квартира	12	2	22.54	1	11.77	2.54
600	Квартира	12	2	41.84	1	18.50	2.54
601	Квартира	12	2	51.65	2	29.99	2.54
602	Квартира	12	2	19.10	1	8.33	2.54
603	Квартира	12	2	19.10	1	8.33	2.54
604	Квартира	12	2	19.10	1	8.33	2.54
605	Квартира	12	2	22.57	1	11.80	2.54

606	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
607	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
608	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
609	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
610	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
611	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
612	Квартира	12	2	22.56	1	10.67	2.54
613	Квартира	12	2	22.63	1	10.74	2.54
614	Квартира	12	2	42.29	1	14.45	2.54
615	Квартира	12	2	22.58	1	11.81	2.54
616	Квартира	12	2	22.58	1	11.86	2.54
617	Квартира	12	2	22.58	1	11.86	2.54
618	Квартира	12	2	22.58	1	11.81	2.54
619	Квартира	12	2	22.76	1	11.94	2.54
620	Квартира	13	2	22.76	1	11.94	2.54
621	Квартира	13	2	22.54	1	11.77	2.54
622	Квартира	13	2	41.84	1	18.50	2.54
623	Квартира	13	2	51.65	2	29.99	2.54
624	Квартира	13	2	19.10	1	8.33	2.54
625	Квартира	13	2	19.10	1	8.33	2.54
626	Квартира	13	2	19.10	1	8.33	2.54
627	Квартира	13	2	22.57	1	11.80	2.54
628	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
629	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
630	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
631	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
632	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
633	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
634	Квартира	13	2	22.56	1	10.67	2.54
635	Квартира	13	2	22.63	1	10.74	2.54
636	Квартира	13	2	42.29	1	14.45	2.54
637	Квартира	13	2	22.58	1	11.81	2.54
638	Квартира	13	2	22.58	1	11.86	2.54
639	Квартира	13	2	22.58	1	11.86	2.54
640	Квартира	13	2	22.58	1	11.81	2.54
641	Квартира	13	2	22.76	1	11.94	2.54
642	Квартира	14	2	22.76	1	11.94	2.54
643	Квартира	14	2	22.54	1	11.77	2.54
644	Квартира	14	2	41.84	1	18.50	2.54
645	Квартира	14	2	51.65	2	29.99	2.54
646	Квартира	14	2	19.10	1	8.33	2.54
647	Квартира	14	2	19.10	1	8.33	2.54
648	Квартира	14	2	19.10	1	8.33	2.54

649	Квартира	14	2	22.57	1	11.80	2.54
650	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
651	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
652	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
653	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
654	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
655	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
656	Квартира	14	2	22.56	1	10.67	2.54
657	Квартира	14	2	22.63	1	10.74	2.54
658	Квартира	14	2	42.29	1	14.45	2.54
659	Квартира	14	2	22.58	1	11.81	2.54
660	Квартира	14	2	22.58	1	11.86	2.54
661	Квартира	14	2	22.58	1	11.86	2.54
662	Квартира	14	2	22.58	1	11.81	2.54
663	Квартира	14	2	22.76	1	11.94	2.54
664	Квартира	15	2	22.76	1	11.94	2.54
665	Квартира	15	2	22.54	1	11.77	2.54
666	Квартира	15	2	41.84	1	18.50	2.54
667	Квартира	15	2	51.65	2	29.99	2.54
668	Квартира	15	2	19.10	1	8.33	2.54
669	Квартира	15	2	19.10	1	8.33	2.54
670	Квартира	15	2	19.10	1	8.33	2.54
671	Квартира	15	2	22.57	1	11.80	2.54
672	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
673	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
674	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
675	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
676	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
677	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
678	Квартира	15	2	22.56	1	10.67	2.54
679	Квартира	15	2	22.63	1	10.74	2.54
680	Квартира	15	2	42.29	1	14.45	2.54
681	Квартира	15	2	22.58	1	11.81	2.54
682	Квартира	15	2	22.58	1	11.86	2.54
683	Квартира	15	2	22.58	1	11.86	2.54
684	Квартира	15	2	22.58	1	11.81	2.54
685	Квартира	15	2	22.76	1	11.94	2.54
686	Квартира	16	2	22.76	1	11.94	2.54
687	Квартира	16	2	22.54	1	11.77	2.54
688	Квартира	16	2	41.84	1	18.50	2.54
689	Квартира	16	2	51.65	2	29.99	2.54
690	Квартира	16	2	19.10	1	8.33	2.54
691	Квартира	16	2	19.10	1	8.33	2.54

692	Квартира	16	2	19.10	1	8.33	2.54
693	Квартира	16	2	22.57	1	11.80	2.54
694	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
695	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
696	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
697	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
698	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
699	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
700	Квартира	16	2	22.56	1	10.67	2.54
701	Квартира	16	2	22.63	1	10.74	2.54
702	Квартира	16	2	42.29	1	14.45	2.54
703	Квартира	16	2	22.58	1	11.81	2.54
704	Квартира	16	2	22.58	1	11.86	2.54
705	Квартира	16	2	22.58	1	11.86	2.54
706	Квартира	16	2	22.58	1	11.81	2.54
707	Квартира	16	2	22.76	1	11.94	2.54
708	Квартира	17	2	22.76	1	11.94	2.54
709	Квартира	17	2	22.54	1	11.77	2.54
710	Квартира	17	2	41.84	1	18.50	2.54
711	Квартира	17	2	51.65	2	29.99	2.54
712	Квартира	17	2	19.10	1	8.33	2.54
713	Квартира	17	2	19.10	1	8.33	2.54
714	Квартира	17	2	19.10	1	8.33	2.54
715	Квартира	17	2	22.57	1	11.80	2.54
716	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
717	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
718	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
719	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
720	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
721	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
722	Квартира	17	2	22.56	1	10.67	2.54
723	Квартира	17	2	22.63	1	10.74	2.54
724	Квартира	17	2	42.29	1	14.45	2.54
725	Квартира	17	2	22.58	1	11.81	2.54
726	Квартира	17	2	22.58	1	11.86	2.54
727	Квартира	17	2	22.58	1	11.86	2.54
728	Квартира	17	2	22.58	1	11.81	2.54
729	Квартира	17	2	22.76	1	11.94	2.54
730	Квартира	18	2	22.76	1	11.94	2.54
731	Квартира	18	2	22.54	1	11.77	2.54
732	Квартира	18	2	41.84	1	18.50	2.54
733	Квартира	18	2	51.65	2	29.99	2.54
734	Квартира	18	2	19.10	1	8.33	2.54

735	Квартира	18	2	19.10	1	8.33	2.54
736	Квартира	18	2	19.10	1	8.33	2.54
737	Квартира	18	2	22.57	1	11.80	2.54
738	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
739	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
740	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
741	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
742	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
743	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
744	Квартира	18	2	22.56	1	10.67	2.54
745	Квартира	18	2	22.63	1	10.74	2.54
746	Квартира	18	2	42.29	1	14.45	2.54
747	Квартира	18	2	22.58	1	11.81	2.54
748	Квартира	18	2	22.58	1	11.86	2.54
749	Квартира	18	2	22.58	1	11.86	2.54
750	Квартира	18	2	22.58	1	11.81	2.54
751	Квартира	18	2	22.76	1	11.94	2.54
752	Квартира	19	2	22.76	1	11.94	2.54
753	Квартира	19	2	22.54	1	11.77	2.54
754	Квартира	19	2	41.84	1	18.50	2.54
755	Квартира	19	2	51.65	2	29.99	2.54
756	Квартира	19	2	19.10	1	8.33	2.54
757	Квартира	19	2	19.10	1	8.33	2.54
758	Квартира	19	2	19.10	1	8.33	2.54
759	Квартира	19	2	22.57	1	11.80	2.54
760	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
761	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
762	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
763	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
764	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
765	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
766	Квартира	19	2	22.56	1	10.67	2.54
767	Квартира	19	2	22.63	1	10.74	2.54
768	Квартира	19	2	42.29	1	14.45	2.54
769	Квартира	19	2	22.58	1	11.81	2.54
770	Квартира	19	2	22.58	1	11.86	2.54
771	Квартира	19	2	22.58	1	11.86	2.54
772	Квартира	19	2	22.58	1	11.81	2.54
773	Квартира	19	2	22.76	1	11.94	2.54
774	Квартира	20	2	22.76	1	11.94	2.54
775	Квартира	20	2	22.54	1	11.77	2.54
776	Квартира	20	2	41.84	1	18.50	2.54
777	Квартира	20	2	51.65	2	29.99	2.54

778	Квартира	20	2	19.10	1	8.33	2.54
779	Квартира	20	2	19.10	1	8.33	2.54
780	Квартира	20	2	19.10	1	8.33	2.54
781	Квартира	20	2	22.57	1	11.80	2.54
782	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
783	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
784	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
785	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
786	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
787	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
788	Квартира	20	2	22.56	1	10.67	2.54
789	Квартира	20	2	22.63	1	10.74	2.54
790	Квартира	20	2	42.29	1	14.45	2.54
791	Квартира	20	2	22.58	1	11.81	2.54
792	Квартира	20	2	22.58	1	11.86	2.54
793	Квартира	20	2	22.58	1	11.86	2.54
794	Квартира	20	2	22.58	1	11.81	2.54
795	Квартира	20	2	22.76	1	11.94	2.54
796	Квартира	21	2	22.76	1	11.94	2.54
797	Квартира	21	2	22.54	1	11.77	2.54
798	Квартира	21	2	41.84	1	18.50	2.54
799	Квартира	21	2	51.65	2	29.99	2.54
800	Квартира	21	2	19.10	1	8.33	2.54
801	Квартира	21	2	19.10	1	8.33	2.54
802	Квартира	21	2	19.10	1	8.33	2.54
803	Квартира	21	2	22.57	1	11.80	2.54
804	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
805	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
806	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
807	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
808	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
809	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
810	Квартира	21	2	22.56	1	10.67	2.54
811	Квартира	21	2	22.63	1	10.74	2.54
812	Квартира	21	2	42.29	1	14.45	2.54
813	Квартира	21	2	22.58	1	11.81	2.54
814	Квартира	21	2	22.58	1	11.86	2.54
815	Квартира	21	2	22.58	1	11.86	2.54
816	Квартира	21	2	22.58	1	11.81	2.54
817	Квартира	21	2	22.76	1	11.94	2.54
818	Квартира	22	2	22.76	1	11.94	2.54
819	Квартира	22	2	22.54	1	11.77	2.54
820	Квартира	22	2	41.84	1	18.50	2.54

821	Квартира	22	2	51.65	2	29.99	2.54
822	Квартира	22	2	19.10	1	8.33	2.54
823	Квартира	22	2	19.10	1	8.33	2.54
824	Квартира	22	2	19.10	1	8.33	2.54
825	Квартира	22	2	22.57	1	11.80	2.54
826	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
827	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
828	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
829	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
830	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
831	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
832	Квартира	22	2	22.56	1	10.67	2.54
833	Квартира	22	2	22.63	1	10.74	2.54
834	Квартира	22	2	42.29	1	14.45	2.54
835	Квартира	22	2	22.58	1	11.81	2.54
836	Квартира	22	2	22.58	1	11.86	2.54
837	Квартира	22	2	22.58	1	11.86	2.54
838	Квартира	22	2	22.58	1	11.81	2.54
839	Квартира	22	2	22.76	1	11.94	2.54
840	Квартира	23	2	22.76	1	11.94	2.54
841	Квартира	23	2	22.54	1	11.77	2.54
842	Квартира	23	2	41.84	1	18.50	2.54
843	Квартира	23	2	51.65	2	29.99	2.54
844	Квартира	23	2	19.10	1	8.33	2.54
845	Квартира	23	2	19.10	1	8.33	2.54
846	Квартира	23	2	19.10	1	8.33	2.54
847	Квартира	23	2	22.57	1	11.80	2.54
848	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
849	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
850	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
851	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
852	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
853	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
854	Квартира	23	2	22.56	1	10.67	2.54
855	Квартира	23	2	22.63	1	10.74	2.54
856	Квартира	23	2	42.29	1	14.45	2.54
857	Квартира	23	2	22.58	1	11.81	2.54
858	Квартира	23	2	22.58	1	11.86	2.54
859	Квартира	23	2	22.58	1	11.86	2.54
860	Квартира	23	2	22.58	1	11.81	2.54
861	Квартира	23	2	22.76	1	11.94	2.54
862	Квартира	24	2	22.76	1	11.94	2.54
863	Квартира	24	2	22.54	1	11.77	2.54

864	Квартира	24	2	41.84	1	18.50	2.54
865	Квартира	24	2	51.65	2	29.99	2.54
866	Квартира	24	2	19.10	1	8.33	2.54
867	Квартира	24	2	19.10	1	8.33	2.54
868	Квартира	24	2	19.10	1	8.33	2.54
869	Квартира	24	2	22.57	1	11.80	2.54
870	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
871	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
872	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
873	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
874	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
875	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
876	Квартира	24	2	22.56	1	10.67	2.54
877	Квартира	24	2	22.63	1	10.74	2.54
878	Квартира	24	2	42.29	1	14.45	2.54
879	Квартира	24	2	22.58	1	11.81	2.54
880	Квартира	24	2	22.58	1	11.86	2.54
881	Квартира	24	2	22.58	1	11.86	2.54
882	Квартира	24	2	22.58	1	11.81	2.54
883	Квартира	24	2	22.76	1	11.94	2.54
884	Квартира	25	2	22.76	1	11.94	2.54
885	Квартира	25	2	22.54	1	11.77	2.54
886	Квартира	25	2	41.84	1	18.50	2.54
887	Квартира	25	2	51.65	2	29.99	2.54
888	Квартира	25	2	19.10	1	8.33	2.54
889	Квартира	25	2	19.10	1	8.33	2.54
890	Квартира	25	2	19.10	1	8.33	2.54
891	Квартира	25	2	22.57	1	11.80	2.54
892	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
893	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
894	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
895	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
896	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
897	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
898	Квартира	25	2	22.56	1	10.67	2.54
899	Квартира	25	2	22.63	1	10.74	2.54
900	Квартира	25	2	42.29	1	14.45	2.54
901	Квартира	25	2	22.58	1	11.81	2.54
902	Квартира	25	2	22.58	1	11.86	2.54
903	Квартира	25	2	22.58	1	11.86	2.54
904	Квартира	25	2	22.58	1	11.81	2.54
905	Квартира	25	2	22.76	1	11.94	2.54
906	Квартира	26	2	22.76	1	11.94	2.54

907	Квартира	26	2	22.54	1	11.77	2.54
908	Квартира	26	2	41.84	1	18.50	2.54
909	Квартира	26	2	51.65	2	29.99	2.54
910	Квартира	26	2	19.10	1	8.33	2.54
911	Квартира	26	2	19.10	1	8.33	2.54
912	Квартира	26	2	19.10	1	8.33	2.54
913	Квартира	26	2	22.57	1	11.80	2.54
914	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
915	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
916	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
917	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
918	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
919	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
920	Квартира	26	2	22.56	1	10.67	2.54
921	Квартира	26	2	22.63	1	10.74	2.54
922	Квартира	26	2	42.29	1	14.45	2.54
923	Квартира	26	2	22.58	1	11.81	2.54
924	Квартира	26	2	22.58	1	11.86	2.54
925	Квартира	26	2	22.58	1	11.86	2.54
926	Квартира	26	2	22.58	1	11.81	2.54
927	Квартира	26	2	22.76	1	11.94	2.54
928	Квартира	27	2	22.76	1	11.94	2.54
929	Квартира	27	2	22.54	1	11.77	2.54
930	Квартира	27	2	41.84	1	18.50	2.54
931	Квартира	27	2	51.65	2	29.99	2.54
932	Квартира	27	2	19.10	1	8.33	2.54
933	Квартира	27	2	19.10	1	8.33	2.54
934	Квартира	27	2	19.10	1	8.33	2.54
935	Квартира	27	2	22.57	1	11.80	2.54
936	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
937	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
938	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
939	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
940	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
941	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
942	Квартира	27	2	22.56	1	10.67	2.54
943	Квартира	27	2	22.63	1	10.74	2.54
944	Квартира	27	2	42.29	1	14.45	2.54
945	Квартира	27	2	22.58	1	11.81	2.54
946	Квартира	27	2	22.58	1	11.86	2.54
947	Квартира	27	2	22.58	1	11.86	2.54
948	Квартира	27	2	22.58	1	11.81	2.54
949	Квартира	27	2	22.76	1	11.94	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	141.14	Выставочное помещение 1	126.66	4.10
					Помещение уборочного инвентаря	2.88	
					Универсальный санузел доступный для МГН	3.96	
					Подсобное помещение	3.10	
					Тамбур	4.54	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	114.59	Выставочноепомещение 2	103.76	4.10
					Помещение уборочного инвентаря	2.60	
					Универсальный санузел доступный для МГН	4.05	
					Тамбур	4.18	
3	Кладовая	1	1	59.74	Кладовая	59.74	
4	Нежилое помещение	1	2	126.77	Кладовая	126.77	3.52
5	Кладовая	1	2	77.93	Кладовая	77.93	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	138.45	
2	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	245.6	
3	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	31	
4	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	112.15	
5	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	65.85	
6	Коридор	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	245.9	
7	Лестница	Подземный этаж Секция 3.1		Техническое	39.4	
8	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.2		Техническое	166.4	
9	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.2		Техническое	217.9	
10	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.2		Техническое	123.55	
11	Помещение техподполья	Подземный этаж Секция 3.2		Техническое	89.2	
12	Коридор	Подземный этаж Секция 3.2		Общественное	249.3	
13	Тамбур	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	8.34	
14	Тамбур	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	7.8	
15	Лифтовой холл	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	12.46	
16	Помещение мусорокамеры	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	12.64	
17	Коридор внеквартирный	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	26.95	
18	Коридор внеквартирный	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	39.13	
19	Коридор	1 этаж, Секция 3.1		Общественное	17.43	

20	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, Секция 3.1	Общественное	3.32
21	ИТП	1 этаж, Секция 3.1	Техническое	70.8
22	Электрощитовая секции 3.1	1 этаж, Секция 3.1	Техническое	10.53
23	Электрощитовая автостоянки	1 этаж, Секция 3.1	Техническое	11.23
24	Тамбур	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	6.95
25	Тамбур	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	7.64
26	Лифтовой холл	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	12.45
	Помещение мусорокамеры	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	24.9
27	Коридор внеквартирный	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	23.53
28	Коридор внеквартирный	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	46.37
29	Коридор	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	58.84
30	Коридор	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	42.2
31	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, Секция 3.2	Общественное	3.31
33	Электрощитовая секции 3.2	1 этаж, Секция 3.2	Техническое	19.12
34	Серверная	1 этаж, Секция 3.2	Техническое	5.84
35	Тамбур	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	4.21
36	Тамбур	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	9.08
37	Тамбур	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	2.3
38	Помещение хранения садового и уличного инвентаря	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	9.7
39	Лестница	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	6.56
40	Лифтовой холл	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	17.23
41	Помещение мусорокамеры	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	13.19
42	Коридор внеквартирный	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
43	Коридор внеквартирный	2 этаж, Секция 3.1	Общественное	43.63
44	Тамбур	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	4.31
45	Тамбур	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	8.4
46	Тамбур	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	2.3
47	Помещение хранения садового и уличного инвентаря	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	9.7
48	Лестница	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	6.56
49	Лифтовой холл	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	17.22
50	Коридор внеквартирный	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
51	Коридор внеквартирный	2 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
52	Лестница	3 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
53	Лифтовой холл	3 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
54	Коридор внеквартирный	3 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
55	Коридор внеквартирный	3 этаж, Секция 3.1	Общественное	41.42
56	Лестница	3 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
57	Лифтовой холл	3 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
58	Коридор внеквартирный	3 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
59	Коридор внеквартирный	3 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
60	Лестница	4 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
61	Лифтовой холл	4 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
62	Коридор внеквартирный	4 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41

63	Коридор внеквартирный	4 этаж, Секция 3.1	Общественное	41.42
64	Лестница	4 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
65	Лифтовой холл	4 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
66	Коридор внеквартирный	4 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
67	Коридор внеквартирный	4 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
68	Лестница	5 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
69	Лифтовой холл	5 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
70	Коридор внеквартирный	5 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
71	Коридор внеквартирный	5 этаж, Секция 3.1	Общественное	41.42
72	Лестница	5 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
73	Лифтовой холл	5 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
74	Коридор внеквартирный	5 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
75	Коридор внеквартирный	5 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
76	Лестница	6 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
77	Лифтовой холл	6 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
78	Коридор внеквартирный	6 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
79	Коридор внеквартирный	6 этаж, Секция 3.1	Общественное	40.81
80	Лестница	6 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
81	Лифтовой холл	6 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
82	Коридор внеквартирный	6 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
83	Коридор внеквартирный	6 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
84	Лестница	7 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
85	Лифтовой холл	7 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
86	Коридор внеквартирный	7 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
87	Коридор внеквартирный	7 этаж, Секция 3.1	Общественное	40.81
88	Лестница	7 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
89	Лифтовой холл	7 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
90	Коридор внеквартирный	7 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
91	Коридор внеквартирный	7 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
92	Лестница	8 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
93	Лифтовой холл	8 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
94	Коридор внеквартирный	8 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
95	Коридор внеквартирный	8 этаж, Секция 3.1	Общественное	40.81
96	Лестница	8 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
97	Лифтовой холл	8 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
98	Коридор внеквартирный	8 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
99	Коридор внеквартирный	8 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
100	Лестница	9 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
101	Лифтовой холл	9 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
102	Коридор внеквартирный	9 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
103	Коридор внеквартирный	9 этаж, Секция 3.1	Общественное	40.81
104	Лестница	9 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
105	Лифтовой холл	9 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85

235	Коридор внеквартирный	25 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
236	Лестница	26 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
237	Лифтовой холл	26 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
238	Коридор внеквартирный	26 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
239	Коридор внеквартирный	26 этаж, Секция 3.1	Общественное	40.81
240	Лестница	26 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
241	Лифтовой холл	26 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
242	Коридор внеквартирный	26 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
243	Коридор внеквартирный	26 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
244	Лестница	27 этаж, Секция 3.1	Общественное	15.6
245	Лифтовой холл	27 этаж, Секция 3.1	Общественное	16.87
246	Коридор внеквартирный	27 этаж, Секция 3.1	Общественное	26.41
247	Коридор внеквартирный	27 этаж, Секция 3.1	Общественное	41.42
248	Лестница	27 этаж, Секция 3.2	Общественное	15.6
249	Лифтовой холл	27 этаж, Секция 3.2	Общественное	16.85
250	Коридор внеквартирный	27 этаж, Секция 3.2	Общественное	27.2
251	Коридор внеквартирный	27 этаж, Секция 3.2	Общественное	40.74
252	Лестница	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Общественное	12.25
253	Помещение чердака 1	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Техническое	362.97
254	Тамбур-шлюз	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Общественное	3.72
255	Помещение чердака 2	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Техническое	331.92
256	Венткамера	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Техническое	27.32
257	Тамбур-шлюз	28 этаж (Технический чердак), секция 3.1	Общественное	3.58
258	Лестница	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Общественное	12.25
259	Помещение чердака 1	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Техническое	359.3
260	Тамбур-шлюз	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Общественное	3.47
261	Помещение чердака 2	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Техническое	329.5
262	Венткамера	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Техническое	27.32
263	Тамбур-шлюз	28 этаж (Технический чердак), секция 3.2	Общественное	3.58
264	Лестница	Кровля, секция 3.1	Общественное	13.18
265	ИТП/ котельная	Кровля, секция 3.1	Техническое	143.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 3.1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 3.2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
3	1 этаж, Секция 3.1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии
4	Крышная котельная, Секция 3.1	Котельная/ИТП	Подготовка и распределение тепловой энергии
5	Жилые этажи и встроенные помещения секции 3.1, 3.2, узел ввода, ИТП	Система учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль расхода тепловой энергии. Контроль расхода холодной и горячей воды

6	Жилые этажи и встроенные помещения секции 3.1, 3.2, ВРУ	Система учета электроэнергии	Электроснабжение
8	1 этаж, Секция 3.2	Установка повышения давления	Пожаротушение
9	1 этаж, Секция 3.2	Установка повышения давления	Водоснабжение
10	Кровли, надземные части секций 3.1, 3.2	Система ливневой канализации	Водоотведение
12	1 этаж, секция 3.1	ВРУ-2	Электроснабжение
13	1 этаж, секция 3.2	ВРУ-3	Электроснабжение
14	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система радификации	Эфирное вещание, прием и распределение сигналов ГО и ЧС
20	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система передачи данных	Предоставление услуг связи
21	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система оповещения	Обнаружение пожара. Информирование жителей о пожарной опасности
22	Подземная и надземные части, Секция 3.1, 3.2	Система телефонизации	Предоставление услуг связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.08.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.11.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 361 042 925,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810005000050692
		Корреспондентский счет: 30101810500000000975
		БИК: 046577975
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 81165177
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Билдинг

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6672252017
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "УралСпецГео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685018007
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АКАДЕМПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6670173793
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-048372-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-018597-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6685080044
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Большой каретный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6679059044
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-6966-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-RU66302000-6966-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0502098:216
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 955,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, газон уплотненный (бетонная газонная решетка засеянная газоном), кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход с пешеходных дорожек без ступеней на уровне 1 и 2 этажей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608005130
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 35690д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-1696/1-60
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-1696/1-60
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-307-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 231/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Геркон
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606003473
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Экспертная организация "Центр обеспечения лицензионной деятельности в области пожарной безопасности"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6674112209

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 190
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 190
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Машино-место	1	1	15.31	Машино-место	15.31	
1.2	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
1.3	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
1.4	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	

2.86	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.87	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
2.88	Машино-место	-1	1	20.24	Машино-место	20.24	
2.89	Машино-место	-1	1	18.69	Машино-место	18.69	
2.90	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.91	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.92	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.93	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.94	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.95	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.96	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.97	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.98	Машино-место	-1	1	15.13	Машино-место	15.13	
2.99	Машино-место	-1	1	16.01	Машино-место	16.01	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	4.5
2	Лестничная клетка №1	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	15.64
3	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	3.9
4	Зона хранения веломототехники	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	10.25
5	Помещение дренажной насосной станции	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	13.7
6	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	4.45
7	Лестничная клетка №2	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	17.2
8	Тамбур-шлюз	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	2.11
9	Зона хранения веломототехники	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	4.59
10	Зона хранения веломототехники	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	11.28
11	Зона хранения веломототехники	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	6.05
12	Рампа	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	177.65
	Помещение для хранения автомобилей	Подземный этаж, секция 5.1	Общественное	1204.89
16	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 5.1	Общественное	9.82
17	Лестничная клетка №1	1 этаж, секция 5.1	Общественное	12.09
18	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 5.1	Общественное	4.28
19	Зона хранения веломототехники	1 этаж, секция 5.1	Общественное	16.93
20	Насосная пожаротушения	1 этаж, секция 5.1	Общественное	11
21	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 5.1	Общественное	4.45
22	Лестничная клетка №2	1 этаж, секция 5.1	Общественное	17.2
23	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 5.1	Общественное	2.11
24	Зона хранения веломототехники	1 этаж, секция 5.1	Общественное	4.59
25	Зона хранения веломототехники	1 этаж, секция 5.1	Общественное	9.19
26	Зона хранения веломототехники	1 этаж, секция 5.1	Общественное	9.94
27	Зона хранения веломототехники	1 этаж, секция 5.1	Общественное	11.57

28	Венткамера паркинга	1 этаж, секция 5.1	Общественное	25.61
	Помещение для хранения автомобилей	1 этаж, секция 5.1	Общественное	1227.3
53	Лестничная клетка №1 (Выход из паркинга)	2 этаж, секция 5.1	Общественное	12.1
54	Лестничная клетка №2 (Выход из паркинга)	2 этаж, секция 5.1	Общественное	12.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
7	Подземный паркинг		Сплинкерная система пожаротушения	Пожаротушение
11	1 этаж, секция 3.1		ВРУ-1	Электроснабжение
18	Подземная и надземная часть, Секция 5.1, Подземная автостоянка		Система вентиляции автостоянки	Вентиляция
23	Подземная и надземная часть, Секция 5.1, Подземная автостоянка		Система отвода подземных вод	Водотведение
24	1 этаж, Секция 5.1		Установка повышения давления	Пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.08.2024		

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.11.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 193 096 062,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810005000050692

		Корреспондентский счет: 30101810500000000975
		БИК: 046577975
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 81165177
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Билдинг
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6672252017
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 122177767184706361609982130754217561005

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"НИЖНЕИСЕТСКИЙ ПРУД", ПОДКОРЫТОВ АЛЕКСАНДР
КОНСТАНТИНОВИЧ, г. Екатеринбург

Действителен: с 04.03.2022 по 04.06.2023